



Vaste Commissie voor Taaltoezicht
Warandeberg 4 – 1000 BRUSSEL

Brussel,

[...]

[...]

Geachte heer Voorzitter,

Ter zitting van 18 oktober 2007 hebben de verenigde afdelingen van de Vaste Commissie voor Taaltoezicht (VCT) een onderzoek gewijd aan een klacht ingediend wegens het feit dat notaris [...] eentalig Franse aanplakbrieven verspreidde voor de openbare verkoop op 17 september 2007 van een onroerend goed gelegen in Ukkel, Messidorlaan 217.

*

* *

De affiches van de openbare verkoop van datzelfde onroerend goed maakten reeds eerder het voorwerp uit van een klacht (39.090/II/PN). Het betrof hier wel affiches van een eerdere datum van verkoop, nl. 30 april 2007. Uit de eerder verstrekte inlichtingen blijkt dat het om een gerechtelijke openbare verkoop gaat.

*

* *

Aanplakbrieven i.v.m. de openbare verkoop van een onroerend goed worden volgens de vaste rechtspraak van de VCT aanzien als berichten en mededelingen voor het publiek (cfr. Advies 35.243/II/PN van 29 april 2004).

Treedt de notaris op als medewerker van de rechterlijke macht, dan is voor de handelingen die deel uitmaken van de rechterlijke procedure de wet van 15 juni 1935 op het gebruik van de talen in gerechtszaken van toepassing behalve voor de handelingen van bestuurlijke aard, waarvoor artikel 1 §1, 4° SWT geldt.

Aangezien het in casu om een gerechtelijke verkoop gaat, acht de VCT zich niet bevoegd.

De klager kan zich desgevallend richten tot de minister van Justitie, Handelsstraat 78-80, te 1040 Brussel.

Een afschrift van dit advies wordt gestuurd aan notaris [...] en aan de klager.

Met de meeste hoogachting,

De Voorzitter,

A. VAN CAUWELAERT-DE WYELS